

Vedlegg nr.  
C - 1



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
105	22			Aksdalsvegen 170	5570	AKSDAL	
Eier/fester					Kommune		
Askeland Eiendomsutvikling AS					Tysvær		

Det varsles herved om							
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input checked="" type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
(Reguleringsplan for Aksdalsvegen 170 - under behandling)		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
<p>Det vises til pågående planarbeider for eiendommen. Samtidig som kommunen jobber med behandling av reguleringsplan for eiendommen, varsles det herved om at vi parallelt vil søke om byggetillatelse for bebyggelse i henhold til denne reguleringsplanen. Det søkes om byggetillatelse for riving av eksisterende bygg, og oppføring av to leilighetsbygg med totalt 12 leiligheter i henhold til vedlegg. Det søkes samtidig om etablering av teknisk anlegg med parkering, boder, utearealer, renovasjon, VA, etc, i henhold til vedlegg. Tiltaket er prosjektert i samsvar med foreslått reguleringsplan, og byggetillatelse vil ikke bli gitt før reguleringsplanen er endelig vedtatt. Ansvarlig søker er Askeland Byggmester, men merknader skal her sendes direkte til Tysvær kommune.</p>	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Askeland Byggmester AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Olav Askeland	olav@bygg-askeland.no	908 25 990	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Tysvær kommune	Rådhusvegen 9
Postnr.   Poststed	E-post
5570   AKSDAL	post@tysver.kommune.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 —	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 —	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Sandnes	16.06.2020	<i>Maria Enger</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		OLAV ASKELAND